

## 重要・全戸配布



## 上町の一部(5世帯)を白庭台1丁目に編入する件 (総会決議に向けた事前説明)

白庭台に隣接する上町の新規住宅地(下図、全5世帯)の方々が、白庭台1丁目への編入及びそれに伴う住居表示の変更を希望され、生駒市にその旨の申請を行うべく現在準備を進められています。

また申請にあたっては白庭台自治会の事前同意が必要とされるため、先に当該5世帯の方々から白庭台自治会長あてに自治会の同意を求める要望書が提出されています。

要望書によると当該5世帯の方々が白庭台への編入を希望する主な理由は;

- ①当地は白庭台に挟まれ、主として白庭台地区内の道路を利用して生活している、
- ②商業施設、教育施設など主として白庭台地区内の諸施設を利用して生活している、
- ③主たるコミュニティが隣接する白庭台住民との間で形成されている、
- ④現在の仮置き場に代わり白庭台地区内のごみ集積所を利用できれば、生活の利便性が高まり衛生・住環境の維持、向上が図れる、など

というもので、生駒市により最終的に編入が承認された場合は、直ちに白庭台自治会に加入し自治会員としての役割を分担するとともに、1丁目に適用されている「生駒市白庭台地区地区計画」の内容を遵守するとの意思を表明されています。

上記要望書の提出を受け、自治会では役員会において検討を行うとともに、近隣の白庭台側住民の方々に対し説明会を開催、近隣においても編入につき特段の反対がないことを確認しております。

こうした状況を踏まえ、役員会で更に検討を行った結果、当該地域の白庭台編入要望は①地理的な位置、②生活圏が白庭台に帰属、の点より妥当であり、特に「生駒市白庭台地区地区計画」の内容が遵守されることで将来のミニ開発が防止され、付近の良好な住環境が維持されるという点からも望ましいものと判断、令和4年11月19日開催の役員会において同意する旨の役員会決議がなされました。最終的な同意にあたっては更に **来る5月15日開催の自治会総会(書面表決)** に諮ることとし、会員各位全体の賛否を仰ぐことといたしました。会員各位のご協力をよろしくお願いいたします。なお本件につきご質問ご意見等がありましたら、阪本(080-9985-6255)までご連絡ください。

(今後の見通し)

総会承認が得られた場合、当該5世帯の方々による生駒市への申請にあたり白庭台自治会として同意書を提出。その後市役所市民課、都市計画課等の審査を経て、市議会へ上程、市議会で審議のうえ最終決定される見通し。 以上

